



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 2

Avvocata – Montecalvario – Mercato
Pendino - Porto - San Giuseppe -

Direzione – Segreteria Organi politici

Il giorno 13 agosto 2026 si è riunita in modalità mista - in videoconferenza su piattaforma Teams e in presenza presso la Sala Commissioni della Municipalità 2 in Piazza Dante n.93 , la IV Commissione Permanente Attività Produttive a seguito di convocazione PG/2026/848306 del 06/08/2026 e PG/2026/859959 del 11/02/2026 alle ore 10:00 e non oltre 11:00 - giusta nota PG/2026/825297 del 30/07/2026 - con il seguente ordine del giorno:

- 1) Lettura e approvazione del verbale seduta precedente;
- 2) Problematiche occupazione suolo pubblico commercianti Via del Lavinaio.

Presiede la commissione la Presidente Rita Franchi, assistita dall'istruttore direttivo amministrativo Ciro Saturnino.

Partecipano: il Vice Presidente della Municipalità 2 Giuseppe Brandolini, l'Ass. Lorenzo Iorio, l'assistente capo della polizia municipale Maietta e il Presidente Associazione Commercianti Sign Giuseppe Gagliardi.

La Commissione è aperta alle 11:01.

CONSIGLIERI PRESENTI COMMISSIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE

N°	COGNOME	NOME	APPELLO		ORA DI INGRESSO	ORA DI USCITA	P/V
			P	A			
1	AIELLO	LUIGI		X	11:16	12:21	V
2	CRISCUOLO	VINCENZO	X		11:01	12:21	V
3	DE STASIO	GIUSEPPE R.		X	11:12	12:21	V
4	ESPOSITO	VINCENZO	X		11:01	12:21	V
5	FERRARA	LUIGI		X	----	-----	-----
6	FRANCHI	RITA	X		11:01	12:21	V
7	GAMBARDELLA	MARCO	X		11:01	12:21	V
8	ORIENTE	EMILIO	X		10:00	12:21	V
9	PARISI	CARMELA	X		11:01	12:21	V
10	PARLATO	ANGELA		X	11:07	12:21	V
11	PARULANO	CIRO	X		11:01	12:21	V
12	PETROLI	LUIGI		X	11:04	12:21	V
13	PLATONE	ENRICO		X	----	-----	-----
14	POLIO	FRANCESCO	X		11:01	12:21	V
15	RAIANO	IMMA	X		11:01	12:21	P
16	RIZZO	CARMELA	X		11:01	12:21	V



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 2

Avvocata – Montecalvario – Mercato
Pendino - Porto - San Giuseppe -

Direzione – Segreteria Organi politici

17	SEPE	RITA	X		11:01	12:21	V
18	TROISE	PAOLO	X		11:01	12:21	V
19	VITALE	VALERIA	x		11:01	12:21	V

Il Presidente, constatata la presenza di 14 Consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ai sensi dell'art. 66, comma 4, del Regolamento delle Municipalità, essendo presente almeno un terzo dei componenti. dichiara la seduta valida.

La Presidente, in via preliminare:

- dà atto che la convocazione della seduta è avvenuta regolarmente e tempestivamente nei confronti di tutti i componenti, nel rispetto dei termini e delle modalità previsti dal Regolamento;
- dichiara la piena conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del Regolamento delle Municipalità, in quanto gli argomenti in trattazione sono stati formalmente assegnati alla Commissione. In particolare, con riferimento al punto 2, precisa che la trattazione avviene su richiesta formale del Presidente della Municipalità a seguito di Commissione Capigruppo con nota giusta nota PG/2026/825297 del 30/07/2026.

DISCUSSIONE

La Presidente Franchi, rinviando la lettura e l'approvazione del verbale della seduta precedente al termine della discussione, introduce il secondo punto all'ordine del giorno. Ringrazia gli ospiti presenti, e introduce l'ordine del giorno relativo alle problematiche dell'occupazione di suolo pubblico in via del Lavinaio. Invita il vicepresidente Giuseppe Brandolini a illustrare le criticità segnalate. **Il Cons Oriente** segnala preliminarmente le difficoltà dei servizi demografici della Municipalità, evidenziando disservizi e carenze di personale che ricadono sui cittadini. Successivamente interviene sul tema dell'ordine del giorno, sostenendo la necessità di contrastare le occupazioni abusive, i manufatti che sottraggono posti auto e il degrado diffuso nell'area Mercato-Pendino. Ritene che manchino controlli adeguati e chiede interventi concreti e programmati sul territorio. **Il Vice Presidente Giuseppe Brandolini** evidenzia il grave stato di degrado in via del Lavinaio e nelle aree limitrofe, caratterizzato da occupazioni abusive, problemi di igiene urbana, assenza di regole e difficoltà nella circolazione dei mezzi di emergenza. Sostiene la necessità di avviare un percorso di riqualificazione partendo proprio da via del Lavinaio, da considerare come punto iniziale di un intervento più ampio sull'intero territorio. **Il Sign Giuseppe Gagliardi**, presidente dell'associazione commercianti, osserva che il problema dell'occupazione di suolo pubblico non riguarda soltanto via del Lavinaio ma l'intera zona. Chiede che gli interventi siano improntati all'equità e alla collaborazione con i commercianti. Evidenzia inoltre che la strada continua a rappresentare uno dei pochi poli commerciali attivi del quartiere e sottolinea l'importanza del ruolo svolto dagli esercenti nel mantenimento della vitalità e del decoro dell'area. Propone di valutare una futura pedonalizzazione di via del Lavinaio. **Il Cons Luigi Petroli** considera la strada in questione un asse strategico per il rilancio commerciale e turistico di piazza Mercato e piazza del Carmine. Sostiene la necessità di un progetto integrato che coinvolga istituzioni, commercianti e residenti, finalizzato alla riqualificazione urbana, al miglioramento della



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 2

Avvocata – Montecalvario – Mercato
Pendino – Porto – San Giuseppe –

Direzione – Segreteria Organi politici

dall'attuale carenza di personale. Evidenzia che le priorità operative devono essere stabilite dai responsabili di servizio e auspica una maggiore collaborazione e sensibilizzazione dei commercianti verso il rispetto delle norme. Il Cons Troise riconosce le difficoltà derivanti dalla carenza di organico della Polizia Locale, ma ritiene che gli agenti possano intervenire con maggiore incisività di fronte alle infrazioni riscontrate durante i controlli sul territorio. Sottolinea l'importanza di una presenza visibile e continua per migliorare la percezione della legalità. **Il Cons De Stasio** evidenzia l'esperienza positiva maturata in altre zone della città, dove il controllo del territorio risulta più efficace. Propone di utilizzare la Consulta del Commercio come strumento di confronto con gli operatori economici e di costruire un progetto condiviso di rilancio per via del Lavinaio. Si dichiara favorevole anche all'ipotesi di pedonalizzazione. **Il Cons Esposito** ritiene che il primo passo per la riqualificazione dell'area debba essere il miglioramento della raccolta differenziata e della pulizia urbana. Condivide la necessità di un progetto complessivo e di controlli più efficaci contro le occupazioni abusive. **L'Assessore Lorenzo Iorio** sottolinea che il problema principale resta la carenza di personale della Polizia Locale. Propone di richiedere un maggiore coinvolgimento di tutte le forze dell'ordine nei controlli periodici delle aree più problematiche e suggerisce un approccio coordinato e programmato per il presidio del territorio. **La Cons. Parlato** evidenzia che le competenze sulle occupazioni di suolo pubblico ricadono principalmente sulla Polizia Locale e richiama la necessità di individuare con chiarezza le responsabilità amministrative e politiche rispetto alle problematiche irrisolte del territorio. **Il Cons Aiello** osserva che le difficoltà derivano sia dalla complessità delle procedure amministrative sia dalla carenza di personale addetto ai controlli. Propone l'elaborazione di un documento politico da trasmettere alle istituzioni competenti affinché vengano adottate misure concrete. **La Presidente Franchi**, sintetizza quanto emerso nel corso del dibattito. Ritiene necessario predisporre un documento che affronti sia gli aspetti di controllo e legalità sia quelli di riqualificazione urbana e commerciale, favorendo percorsi di regolarizzazione e progetti condivisi per il rilancio di via del Lavinaio e dell'intero quartiere. Al termine della discussione viene letto e approvato all'unanimità il verbale della seduta congiunta Attività produttive lavori pubblici del 10 agosto, che viene approvato anche in questa commissione all'unanimità. La commissione è sciolta alle ore 12:21.

*Il contenuto integrale del verbale è stato registrato mediante servizi informatici di videoregistrazione e una copia dello stesso è agli atti della Segreteria del Consiglio.
Del che è verbale.*

La Presidente
Cons. Rita Franchi

Il Segretario
dr. Ciro Saturnino

